

令和 2 年 3 月 30 日

会社名：国土管理株式会社
代表者名：代表取締役 佐藤 陽一
問合せ先：総務部長 大西 弘之
(TEL：03-3376-1401)

合併に関するお知らせ

当社は、ダイヤモンド地所グループ傘下のグループ会社 株式会社 シセイプラントと当社完全子会社 大同ビルサービス株式会社と令和 2 年 4 月 1 日にて下記の通り合併しますのお知らせ致します。

記

1. 合併の目的

当社は、従来より“マンション・ビルの総合管理”を中心に『建物管理サービス』を提供してまいりましたが、この度グループ会社の『株式会社 シセイプラント』『大同ビルサービス株式会社』の 2 社と経営統合し、経営資源の一体化による事業基盤の強化及び事業運営の効率化を図ることと致しました。

本合併により期待できる直接的な効果は、

- 1) 営業部門の統合による受注活動の強化
 - 2) 管理部門の一元化による効率化と内部統制の強化
- の 2 点であります。

2. 合併方式

国土管理株式会社を存続会社とする吸収合併方式とし、株式会社 シセイプラント・大同ビルサービス株式会社は解散致します。

3. 合併比率

ダイヤモンド地所グループ ダイヤモンドファシリティ株式会社の 100%子会社同士及び当社子会社の合併であることから、合併比率の取り決めはありません。また、この合併に際して新株式の発行及び資本金の増加はありません。

4. 合併当事会社の概要

(1) 商号	国土管理株式会社 (存続会社)	株式会社 シセイプラント (被合併会社)	大同ビルサービス株式会社 (被合併会社)
(2) 事業内容	マンション・ビル総合管理・不動産業・建設業・保険代理店業	造園業、ビル・マンションメンテナンス・建物内外改修工事	ビル清掃管理・電気工事
(3) 設立年月日	昭和 62 年 11 月 26 日	平成 4 年 2 月 3 日	昭和 47 年 10 月 8 日
(4) 本店所在地	東京都新宿区西新宿三丁目 9 番 12 号	東京都新宿区西新宿三丁目 9 番 12 号	東京都杉並区和田二丁目 29 番 6 号
(5) 代表者	佐藤 陽一	佐藤 陽一	大西 弘之
(6) 資本金	10,000万円	1,000万円	1,100万円

(令和 2 年 1 月 31 日 現在)

5. 合併の日程

- 1) 合併契約書承認取締役会 令和 2 年 2 月 7 日
- 2) 合併契約書調印 令和 2 年 2 月 7 日
- 3) 合併契約書承認株主総会 令和 2 年 3 月 30 日
- 4) 合併期日 (効力発生日) 令和 2 年 4 月 1 日

6. 合併後の状況

- 1) 商号 : 国土管理株式会社
- 2) 代表者 : 佐藤 陽一
- 3) 本店所在地 : 東京都新宿区西新宿三丁目 9 番 12 号
- 4) 資本金 : 10,000万円
- 5) 支店 : 中野支店・世田谷支店・品川支店・江戸川支店・渋谷支店・多摩支店・横浜支店・杉並支店
- 6) 事業内容 : マンション・ビル総合管理業、宅地建物取引業、警備業、建設業、保険代理店業、人材派遣業

7) 消滅会社の状況 :

株式会社 シセイプラントの行っていた業務は、全て当社 管理部にて引続き担当致します。

大同ビルサービス株式会社 本社は当社 杉並支店とし、中野支店については当社 中野支店と統合致します。(杉並支店の電話番号等は従来通り)

7. 業績に与える影響

ダイヤモンドファシリティ株式会社との 100%子会社同士の合併であるため、業績に与える影響は軽微であります。

以上